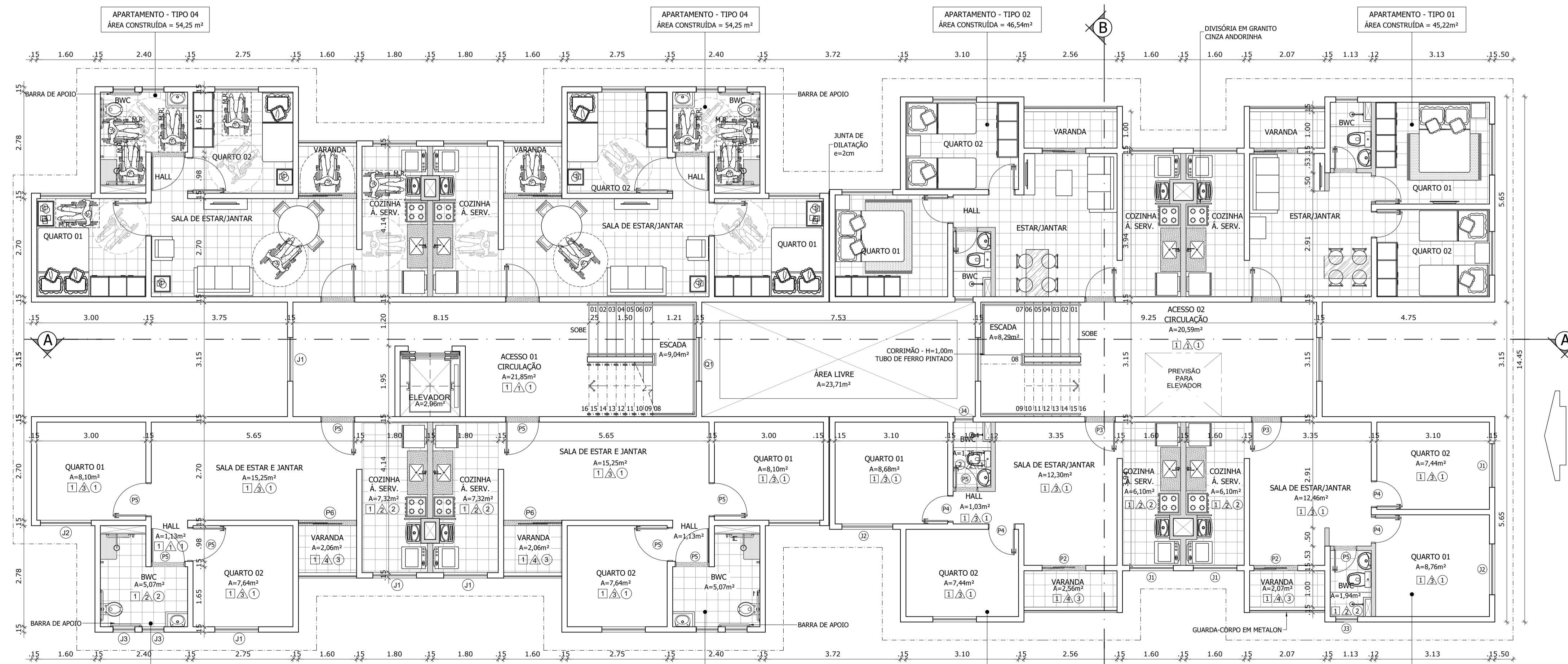


1 PLANTA BAIXA - TÉRREO
 CONDOMÍNIO TORRES DO SOL RESIDENCE
 Escala: 1/75



1 PLANTA BAIXA - PAV. TIPO
 CONDOMÍNIO TORRES DO SOL RESIDENCE
 Escala: 1/75

QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS						
Nº	DIMENSÕES (m)	TIPO	TÉRREO	TIPO x3	TOTAL	
P1	1.40 x 2.10	PORTA DE ABRIR, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO LISO	02	-	02	
P2	1.20 x 2.10	PORTA DE CORRER, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO TEMPERADO	04	12	16	
P3	0.80 x 2.10	PORTA LISA DE ABRIR, SEMI OCA CAPEADA	04	12	16	
P4	0.70 x 2.10	PORTA LISA DE ABRIR, SEMI OCA CAPEADA	08	24	32	
P5	0.90 x 2.10	PORTA LISA DE ABRIR, SEMI OCA CAPEADA	16	48	64	
P6	1.60 x 2.10	PORTA DE CORRER, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO TEMPERADO	04	12	16	
P7	0.80 x 1.20	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM VENEZIANAS	02	-	02	

JANELAS						
Nº	DIMENSÕES (m)	TIPO	PEITORIL (m)	TÉRREO	TIPO x3	TOTAL
J1	1.20 x 1.10	JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO LISO	1.00	16	54	70
J2	1.40 x 1.10	JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO LISO	1.00	08	24	32
J3	0.60 x 0.40	BASCULANTE MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO LISO	1.70	10	30	40
J4	0.50 x 0.60	BASCULANTE MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL E VIDRO LISO	1.50	02	06	08

QUADRO						
Nº	DIMENSÕES (m)	TIPO	PEITORIL (m)	TÉRREO	TIPO x3	TOTAL
Q1	1.20 x 1.00	QUADRO EM ALUMÍNIO COM VIDRO ARAMADO	1.60	-	06	06

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

- N - PISO**
 1 - PISO CERÂMICO
 2 - PISO CIMENTADO LISO
- N - PAREDE**
 1 - PINTURA PVA SOBRE REVESTIMENTO EM PASTA DE GESSO
 2 - REVESTIMENTO CERÂMICO ATÉ ALTURA DO TETO
 3 - PINTURA PVA SOBRE REBOCO DE CIMENTO E AREIA
 4 - PINTURA EM TEXTURA ACRÍLICA SOBRE REBOCO DE CIMENTO E AREIA
- N - TETO**
 1 - LAJE REVESTIDA COM PASTA DE GESSO E PINTURA PVA
 2 - FORRO EM PLACAS DE GESSO COM PINTURA PVA
 3 - LAJE COM REBOCO DE CIMENTO/AREIA + PINTURA PVA

QUADRO DE ÁREAS

APARTAMENTO	ÁREA ÚTIL	ÁREA CONSTRUIDA	DESCRIÇÃO
APTO TIPO 1	38,33m²	45,22m²	02 QUARTOS E 01 BWC
APTO TIPO 2	39,86m²	46,54m²	02 QUARTOS E 01 BWC
APTO TIPO 4 (PCD)	46,57m²	54,25m²	02 QUARTOS E 01 BWC
APTO TIPO 5	46,57m²	54,25m²	02 QUARTOS E 01 BWC
ÁREA CONSTRUIDA TÉRREO		469,26 m²	
ÁREA CONSTRUIDA TIPO x 3		469,26 m² x 3 PAV. = 1.407,78 m²	
ÁREA CONSTRUIDA DO BLOCO		1.994,66 m² (TÉRREO + 3 PAV. + BARRILETE + CAIXA D'ÁGUA)	
ÁREA CONSTRUIDA BARRILETE		58,81m²	
ÁREA CONSTRUIDA CAIXA D'ÁGUA		58,81m²	

NOTAS:
 1- ESTE PROJETO FOI ELABORADO ATENDENDO AS SEGUINTE NORMAS:
 NBR 15.575 - EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS - DESEMPENHO;
 NBR 9077 - SINALS DE EMERGÊNCIA EM EDIFÍCIOS;
 NBR 9050/2020 - ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÕES, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS;
 NBR 14718/2019 - ESQUADRIAS - GUARDA-CORPO PARA EDIFICAÇÃO - REQUISITOS, PROCEDIMENTOS E MÉTODOS DE ENSAIO.

CARIMBO:

CONTROLE DE REVISÕES

Nº	DATA	DESENHISTA	DESCRIÇÃO DAS REVISÕES
05	17/07/2025	LEONARDO	as built
04	28/10/2022	JULIANA	inclusão de normas técnicas (NBRs) na prancha
03	21/10/2022	JULIANA	revisão quadro de esquadrias
02	16/12/2020	ALEXIA	projeto executivo (alteração do quadro de esquadrias e revisão de cotas)
01	28/10/2020	MELU	alteração medidas do bloco PCD
00	23/10/2020	MELU	emissão inicial

GRUPO DIMENSÃO

EMPREENDIMENTO:
CONDOMÍNIO TORRES DO SOL RESIDENCE
 Rua Dep. Jairzinho, S/Nº, Maiobinha - São José de Ribamar/MA

PROJETO:
ARQUITETÔNICO



TÍTULO:
 - BLOCO TIPO 03
 - PLANTA BAIXA - TÉRREO/PAVIMENTO TIPO
 - QUADROS DE ÁREAS/ESQUADRIAS/ESPECIFICAÇÕES

AUTOR DO PROJETO: NILZIMAR CHAVES	FASE: AS BUILT
RESPONSÁVEL: NILZIMAR CHAVES	COORDENADOR(A): NILZIMAR CHAVES
ARQUIVO: 08-TORRES DO SOL RESIDENCE-AS BUILT-ARO-TP03-PBAIXA-R05	ESCALA: 1/75
	FOLHA: 08/13